

Urząd Miejski w Kolbuszowej

ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa, tel. 17 2271 333, fax. 17 2272-939

e-mail: um@ekolbuszowa.pl, www.kolbuszowa.pl

Godziny otwarcia Urzędu: poniedziałek: 8⁰⁰ - 16⁰⁰, wtorek – piątek: 7³⁰– 15³⁰



Karta Usługi Nr 10	Nazwa usługi ULGA Z TYTUŁU NABYCIA GRUNTÓW
Podstawa prawna	<ul style="list-style-type: none">▪ Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r.– Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2023r. poz. 2383)▪ ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020r. poz. 333 z późn.zm.)▪ Ustawa z dnia 13 listopada 2003r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2022r poz. 2267 z późn.zm.)
Komórka odpowiedzialna	Referat Podatków w Wydziale Finansów Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej.
Osoba właściwa do załatwienia sprawy	Justyna Mytych- inspektor, Joanna Magda- inspektor, Małgorzata Mierzejewska- inspektor, Monika Świder – pomoc administracyjna parter Urzędu Miejskiego, pokój nr 3, Nr tel. 17 – 2271 333 wew. 341, 361
Sposób załatwienia sprawy	Weryfikacja wniosku złożonego przez podatnika. Postępowanie podatkowe. Wydanie decyzji w sprawie udzielenia ulgi z tytułu nabycia gruntu.
Wymagane dokumenty	Podanie złożone przez podatnika o przyznanie ulgi wraz z wymaganymi dokumentami.
Opłaty	Nie pobiera się opłat.
Termin załatwienia sprawy	Nie później niż w ciągu miesiąca od daty wpłynięcia wniosku, a w sprawach wymagających przeprowadzenia dodatkowego postępowania wyjaśniającego w ciągu 2 miesięcy.
Tryb odwoławczy	Od decyzji przysługuje prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem Burmistrza Kolbuszowej. Odwołanie należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego lub przesać na adres tut. Urzędu.
Pozostałe Informacje	<ul style="list-style-type: none">▪ Ulga z tytułu nabycia gruntów przysługuje podatnikom podatku rolnego z tytułu utworzenia nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nie przekraczającej 100 ha.▪ Okres zwolnienia wynosi 5 lat licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto umowę sprzedaży gruntów. Po upływie okresu zwolnienia tj. 5 lat stosuje się ulgę w podatku rolnym polegającą na obniżeniu podatku w 1 roku o 75 % i w drugim roku o 50 %. <p>W razie nabycia gruntów od indywidualnych właścicieli gospodarstw rolnych nie stosuje się zwolnienia jeżeli nabywca jest małżonkiem, krewnym w linii prostej lub jego małżonkiem, pasierbem, zięciem lub synową sprzedawcy gruntów.</p>

Opracował: Iwona Wyczawska-Kiwak, kierownik

Sprawdził: Imię i nazwisko, stanowisko, data

Zatwierdził: Imię i nazwisko, stanowisko, data