

Urząd Miejski w Kolbuszowej

ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa, tel. 17 2271 333, fax. 17 2272-939

e-mail: um@ekolbuszowa.pl, www.kolbuszowa.pl

Godziny otwarcia Urzędu: poniedziałek: 8⁰⁰ - 16⁰⁰, wtorek – piątek: 7³⁰ – 15³⁰



Karta Usługi Nr RGKDiT/13	Kierowanie do zawarcia umowy najmu z tytułu realizacji wyroku sądowego zobowiązującego Gminę Kolbuszowa do dostarczenia lokalu zamiennego lub socjalnego
Podstawa prawna	<ol style="list-style-type: none">1. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego2. Uchwała Nr XXXIII/389/2021 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kolbuszowa3. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny4. ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej5. wyrok sądu z klauzula wykonalności;
	Referat Gospodarki Komunalnej Dróg i Transportu, Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej
Osoba właściwa do załatwienia sprawy	Agnieszka Sajdak, inspektor II piętro, pokój Nr 24, telefon 0 17 2271 333 w. 348
Sposób załatwienia sprawy	Burmistrz wydaje ; <ol style="list-style-type: none">1) zarządzenie o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego. Na tej podstawie wnioskodawca otrzymuje skierowanie do zawarcia umowy;2) odmawia informując wnioskodawcę o braku podstaw prawnych do pozytywnego załatwienia wniosku.
Wymagane dokumenty	<ol style="list-style-type: none">1) wniosek osoby uprawnionej do otrzymania lokalu zamiennego lub socjalnego o przyznanie lokalu mieszkalnego z zasobów mieszkaniowych gminy Kolbuszowa<ul style="list-style-type: none">- oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych i pozyskiwaniu niezbędnych informacji- oświadczenie o nieposiadaniu przez wnioskodawcę i jego współmałżonka tytułu prawnego do zajmowania lokalu lub nieruchomości2) wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego oraz informacje o dochodach,3) wyrok sądowy zaopatrzone w klauzulę prawomocności lub wykonalności orzekający o obowiązku dostarczenia lokalu zamiennego lub socjalnego przez gminę Kolbuszowa4) uwierzytelniona kopia tytułu prawnego do zajmowanego lokalu mieszkalnego przed uzyskaniem wyroku sądu
Określenie wzorów dokumentów i miejsc ich udostępnienia	<ol style="list-style-type: none">1) wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego,2) zaświadczenie o dochodach, oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych,
Oplaty	Nie pobiera się opłat
Termin załatwienia sprawy	Odpowiedz na złożony wniosek w ciągu miesiąca. Natomiast skierowanie do zawarcia umowy najmu gdy wnioskodawca został pozytywnie zakwalifikowany do otrzymania lokalu, w przypadku pozyskania mieszkania.

Urząd Miejski w Kolbuszowej

ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa, tel. 17 2271 333, fax. 17 2272-939

e-mail: um@ekolbuszowa.pl, www.kolbuszowa.pl

Godziny otwarcia Urzędu: poniedziałek: 8⁰⁰ - 16⁰⁰, wtorek – piątek: 7³⁰ – 15³⁰



Tryb odwoławczy	Wnioskodawcy nie przysługuje uprawnienie do wniesienia środka odwoławczego.
Pozostałe Informacje	

Opracował: Agnieszka Sajdak – inspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej Dróg i Transportu, 13.02.2025 r

Sprawdził: Dorota Borkowska-Lehmann – Kierownik w Referacie Gospodarki Komunalnej Dróg i Transportu,
13.02.2025 r.

Zatwierdził: Grzegorz Romaniuk – Burmistrz Kolbuszowej