

**Obwieszczenie informujące, o projekcie decyzji ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji pod nazwą: „Budowa trzynastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej” na terenie inwestycji stanowiącym część działki ozn. nr ewid.: 1699/13 położonym w miejscowości Kolbuszowa Dolna, dla Pani Marty Potępy reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Michała Potęgę, o: opracowanym projekcie decyzji z dnia 16.12.2024 r.**

Kolbuszowa, dnia 16.12.2024 r.

RBIPP.6730.77.2024

**O B W I E S Z C Z E N I E**

Zgodnie z art. 10, art. 49a, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572*) w związku z art. 53 ust.1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130*) - Urząd Miejski w Kolbuszowej ponownie zawiadamia o projekcie decyzji ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji pod nazwą: „**Budowa trzynastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej**” na terenie inwestycji stanowiącym część działki ozn. nr ewid.: 1699/13 położonym w miejscowości Kolbuszowa Dolna, dla Pani Marty Potępy reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Michała Potęgę, o:

- opracowanym projekcie decyzji z dnia 16.12.2024 r.

Projekt decyzji o warunkach zabudowy, został przesłany do uzgodnień z:

- **Starostą Kolbuszowskim** w zakresie ochrony gruntów rolnych,
- **Dyrektorem Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Stalowej Woli** w zakresie melioracji wodnych,
- **Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kolbuszowej** w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych,

oraz do zaopiniowania z :

- **Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.** w zakresie gruntów leżących w odległości nie większej niż 65 metrów od osi gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy mniejszej niż 500 mm lub równej 500 mm.

Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. W terminie 7 dni po upływie publicznego ogłoszenia, strony postępowania administracyjnego mogą wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w Referacie Budownictwa i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21, pokój nr 25.

Ponadto informuję, iż w projekcie decyzji z dnia 20.11.2024 r. oraz obwieszczeniu z dnia 20.11.2024 r. wkraść się błąd w postaci informacji przez tut. Urząd o przygotowanym odmownym projekcie decyzji o warunkach zabudowy. Pomyłka wynikała stąd, iż urbanista sporządzający warunki zabudowy na tzw. szimelach, nie usunął błędnych treści.

W związku z pozytywną decyzją o warunkach zabudowy dla ww. inwestycji projekt ten zostanie przesłany do uzgodnień z właściwymi organami.