

**Obwieszczenie informujące, że w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pod nazwą: „Budowa budynku mieszkalnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą i budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej oraz budowa drogi wewnętrznej” na terenie inwestycji stanowiącym części działek ozn. nr ewid.: 50/1, 50/3 położonym w miejscowości Werynia, dla Pana Stefana Szlachetka wszczęto postępowanie administracyjne i opracowano projekt decyzji**

Kolbuszowa, dnia 27.03.2025 r.

RBIPP.6730.24.2025

**O B W I E S Z C Z E N I E**

Zgodnie z art. 10, art. 49a, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572*) w związku z art. 53 ust.1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.*) - Urząd Miejski w Kolbuszowej zawiadamia, że w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pod nazwą: „**Budowa budynku mieszkalnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą i budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej oraz budowa drogi wewnętrznej**” na terenie inwestycji stanowiącym części działek ozn. nr ewid.: 50/1, 50/3 położonym w miejscowości Werynia, dla Pana Stefana Szlachetka:

- wszczęto postępowanie administracyjne z dnia 13.02.2025 r.,
- opracowano projekt decyzji z dnia 27.03.2025 r.

Projekt decyzji o warunkach zabudowy, został przesłany do uzgodnień z:

- **Dyrektorem Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Stalowej Woli** w zakresie melioracji wodnych,
- **Starostą Kolbuszowskim** w zakresie ochrony gruntów rolnych,
- **Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kolbuszowej** w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych,
- **Zarządcą Drogi Gminnej** ze względu na położenie terenu inwestycji na obszarze przyległym do pasa drogowego drogi publicznej gminnej,
- **Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie** w zakresie obszaru specjalnej ochrony ptaków „Natura 2000.

Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. W terminie 7 dni po upływie publicznego ogłoszenia, strony postępowania administracyjnego mogą wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w Referacie Budownictwa i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21, pokój nr 25.