

Podatki i opłaty - Informacje ogólne

Wydział Finansów Referat Podatków Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej
parter Urzędu Miejskiego, pokój nr 3,
telefon 17 2271 333, wew. 341, 361
e-mail: podatki@ekolbuszowa.pl

Druki deklaracji podatkowych można składać za pośrednictwem EPUAP na adres: /dx1vjf839g/skrytka.

Rachunek bankowy:
BS Kolbuszowa 20 9180 0008 2001 0001 7792 0001

UWAGA!!!

Z dniem 2 stycznia 2015 roku zostały nadane indywidualne numery rachunków bankowych, na które należy dokonywać wpłat.

Jednym z dochodów gminy są podatki lokalne tj. podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny oraz podatki od środków transportowych. Zasady ich pobierania określa ustawa z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U. z 2022, poz. 1452 ze zm. /.

Stawki obowiązujące w naszej gminie, uchwalane są corocznie przez Radę Miejską w Kolbuszowej. Podatki te są pobierane zarówno od osób fizycznych jak i prawnych, które na terenie naszej gminy posiadają nieruchomości podlegające opodatkowaniu. Zobowiązania podatkowe rozliczane są miesięcznie, co oznacza, że niezależnie od dnia sprzedaży nieruchomości czy pojazdu, obowiązek podatkowy ciąży na sprzedającym do końca miesiąca, w którym nastąpiła sprzedaż. Podatek od nieruchomości naliczany jest od m² powierzchni użytkowej budynku, lub od m² gruntu. Ważna jest klasyfikacja gruntu, gdyż wpływa ona na wysokość zastosowanej stawki.

Podstawa prawna:

- [ustawa z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U. z 2023, poz. 70 /](#)
- [ustawa z dnia 15 listopada 1984r o podatku rolnym / Dz.U. z 2020 r poz. 333/.](#)
- [ustawa z dnia 30 października 2002r o podatku leśnym / Dz.U. z 2019 r poz. 888 ze zm./](#)
- [ordynacja podatkowa / jedn. tekst Dz. U. z 2023 r poz. 2383/](#)

Uchwały - stawki podatkowe na 2021 rok:

1. [Uchwała Nr XXV/294/20 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28 września 2020 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok w mieście i gminie Kolbuszowa;](#)
2. [Uchwała Nr XXVI/300/20 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 29 października 2020 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2021 w mieście i gminie Kolbuszowa;](#)
3. [Uchwała Nr XXVI/299/20 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 29 października 2020 roku w sprawie ustalenia podstawy naliczania podatku rolnego w mieście i gminie Kolbuszowa na 2021r. ;](#)

Uchwały - stawki podatkowe na 2022 rok:

1. [Uchwała Nr XXXVIII/442/21 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28 października 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok w mieście i gminie Kolbuszowa](#)
2. [Uchwała Nr XXXVIII/443/21 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28 października 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2022 w mieście i gminie Kolbuszowa](#)
3. [Uchwała Nr XXXVIII/444/21 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28 października 2021 roku w sprawie ustalenia podstawy naliczania podatku rolnego w mieście i gminie Kolbuszowa na 2022 rok](#)

Uchwały - stawki podatkowe na 2023 rok:

1. [Uchwała Nr LI/576/22 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 27 października 2022 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok w mieście i gminie Kolbuszowa](#)
2. [Uchwała Nr LI/577/22 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 27 października 2022 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2023 w mieście i gminie Kolbuszowa](#)
3. [Uchwała Nr LI/578/22 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 27 października 2022 roku w sprawie ustalenia podstawy naliczania podatku rolnego w mieście i gminie Kolbuszowa na 2023 rok](#)

Uchwały - stawki podatkowe na 2024 rok:

1. [Uchwała Nr LXVI/701/23 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 30 listopada 2023 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2024 rok w mieście i gminie Kolbuszowa](#)
2. [Uchwała Nr LXVI/703/23 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 30 listopada 2023 roku w sprawie określenia wysokości](#)

[stawek podatku od środków transportowych na rok 2024 w mieście i gminie Kolbuszowa](#)

3. [Uchwała Nr LXVI/702/23 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 30 listopada 2023 roku w sprawie ustalenia podstawy naliczania podatku rolnego w mieście i gminie Kolbuszowa na 2024 rok](#)

Uchwały - zwolnienia podatkowe:

1. [Uchwała Nr XXIX/338/21 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28 stycznia 2021 roku w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy](#)
2. [Uchwała Nr XXX/346/21 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 25 lutego 2021 roku w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Kolbuszowej Nr XXIX/338/21 z dnia 28 stycznia 2021 r w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy.](#)
3. [Uchwała XXV/293/20 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28 września 2020 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości oraz w podatku rolnym w mieście i gminie Kolbuszowa](#)
4. [Uchwała Nr LIV/519/06 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 26 października 2006 r w sprawie zwolnień w podatku od środków transportowych na rok 2007 w mieście i gminie Kolbuszowa;](#)

Od **1 lipca 2019r. zmieniły się** zasady składania deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny oraz leśny. Ministerstwo Finansów opublikowało nowe formularze deklaracji na podatek od nieruchomości od osób prawnych DN-1 **Nowe formularze** należy stosować do podatków, z tytułu których obowiązek podatkowy powstał **po 30 czerwca 2019r.**

Formularze, które wynikają z uchwał Rady Miejskiej w Kolbuszowej (**dotychczasowe**), należy nadal stosować do spraw, w których np. zakup albo sprzedaż nieruchomości miała miejsce **przed 1 lipca 2019r.**

Przypominamy o obowiązku składania wraz z deklaracją załączników: ZDN-1 oraz ZDN-2 (tylko w przypadku zadeklarowania w deklaracji zwolnienia od podatku).

W załączniku ZDN-1 - Dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu - należy obecnie wykazać wszystkie budowle zgłoszone w deklaracji z podaniem m.in. nazwy budowli, numeru inwentarzowego, położenia oraz wartości.

UWAGA!

- W związku z wymogiem używania formularzy deklaracji o dokładnie określonym formacie zwracamy uwagę, iż niektóre drukarki (szczególnie laserowe) mogą drukować formularze w sposób nieprawidłowy, "obcinając" końcowy fragment strony i drukując go na następnej stronie.
Strony formularza **muszą** zachować oryginalne formatowanie wielkości i kroju czcionek, w związku z powyższym nie można zmieniać formatowania w celu uzyskania wydruku na żądanej ilości stron.
W przypadku braku możliwości poprawnego wydruku formularza, druki można uzyskać w Biurze Obsługi Klienta tut. Urzędu lub w pokoju nr 3, Urząd Miejski- Referat Podatków.

Za powstałe niedogodności przepraszamy.

- Proszę pamiętać o **bezwzględnym obowiązku posługiwania się nowym oznaczeniem PKD** według nowej Polskiej Klasyfikacji Działalności zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24.12.2007r. (Dz. U. nr 251, poz. 1885 z późn. zm.).

Druki deklaracji i informacji obowiązujące od 1 lipca 2019 r.:

- [podatek od nieruchomości - osoby prawne](#)
- [podatek do nieruchomości - osoby fizyczne](#)
- [podatek rolny - osoby prawne](#)
- [podatek rolny - osoby fizyczne](#)
- [podatek leśny - osoby prawne](#)
- [podatek leśny - osoby fizyczne](#)
- [podatek do środków transportowych](#)

Uchwały podatkowe - pozostałe:

1. [Uchwała Nr XV/189/15 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 30 października 2015 roku w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji i informacji podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w mieście i gminie Kolbuszowa](#)
[formacja na podatek od nieruchomości dla osób fizycznych- \(obowiązywała do 30 czerwca 2019 r.\)](#)

[Informacja na podatek od nieruchomości dla osób fizycznych](#)

[Deklaracja na podatek od nieruchomości dla osób prawnych:](#)

- [załącznik 1 - dane o nieruchomości](#)
- [załącznik 2 - dane o zwolnieniach](#)

[Informacja na podatek rolny dla osób fizycznych](#)

[Deklaracja na podatek rolny dla osób prawnych:](#)

- [załącznik 1 - dane o nieruchomości rolnej](#)
- [załącznik 2 - dane o zwolnieniach](#)

[Informacja na podatek leśny dla osób fizycznych](#)

[Deklaracja na podatek leśny dla osób prawnych:](#)

- [załącznik 1 - dane o nieruchomości leśnej](#)
- [załącznik 2 - dane o zwolnieniach](#)

1. [Uchwała Nr XXV/338/16 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 30 września 2016r w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej w mieście i gminie Kolbuszowa:](#)

Zaświadczenia

Niektóre zaświadczenia podlegają opłacie skarbowej. Potwierdzenie zapłaty opłaty skarbowej należy dołączyć do wniosku o wydanie zaświadczenia. Wysokość opłaty skarbowej oraz zwolnienia od opłaty skarbowej reguluje ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.).

Nadpłaty

Za nadpłatę uważa się kwotę m.in. nadpłaconego lub nienależnie zapłaconego podatku. Nadpłaty w podatkach podlegają zwrotowi na konto podatnika” „[druk WNIOSKU O ZWROT NADPŁATY](#)”

Archiwa

Akta spraw podatkowych przechowuje się przez dwa lata, licząc od pierwszego stycznia roku następującego po roku zakończenia spraw. Po upływie tego okresu teczki aktowe przekazuje się do archiwum zakładowego, w trybie i na warunkach określonych w instrukcji archiwalnej. Rejestry podatkowe, ewidencje i wykazy w tym zakresie stanowią dokumentację niearchiwalną (kategorii B) przechowywaną przez okres 10 lat, a dowody księgowe (dowody wpłat podatków i opłat) stanowią dokumentację niearchiwalną (kategorii B) przechowywaną przez okres 5 lat.

Informacje nieudostępnione

Dane zawarte w rejestrach i ewidencjach prowadzonych przez Referat Finansowo-Budżetowy objęte są tajemnicą skarbową na podstawie art. 293 § 1 i § 2 Ordynacji podatkowej.