

## Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Kolbuszowej

ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na oddanie w najem na okres 10 lat lokalu użytkowego /składającego się z pięciu pomieszczeń/ o łącznej pow. 125 m<sup>2</sup> znajdującego się w zabudowie szeregowej, usytuowanego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1296 /B/ w Kolbuszowej przy ul. Plac Wolności, objętej KW TB1K/00005940/9.

Przetarg odbędzie się w dniu **10 listopada 2020 roku o godz. 11<sup>00</sup>** w sali nr 1 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej ul. Obrońców Pokoju 21.

Przetarg odbędzie się w formie ustnej licytacji wysokości miesięcznego czynszu najmu netto.

Cena wywoławcza czynszu najmu za w/w lokal wynosi: 21,20 zł + należny podatek Vat za 1 m<sup>2</sup>, tj. **2 650.00 zł + należny podatek Vat za 125 m<sup>2</sup> miesięcznie.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu przez osoby fizyczne i prawne jest **wpłacenie wadium w wysokości 530.00 zł** /słownie: pięćset trzydzieści złotych/ przelewem na konto Urzędu - Bank Spółdzielczy Kolbuszowa 20 9180 0008 2001 0001 7792 0001

do dnia **06 listopada 2020 roku.**

Przy wpłacie wadium należy podać dane identyfikujące oferenta. Za datę zapłaty wadium uznaje się datę wpływu środków na podany rachunek bankowy Gminy Kolbuszowa.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z treścią umowy, która nie podlega negocjacji.

Przystępujący do przetargu przed jego rozpoczęciem powinien pod rygorem niedopuszczenia do uczestniczenia w przetargu:

1. Podać komisji dane:
  - w przypadku osób fizycznych: imię i nazwisko, adres
  - w przypadku spółek prawa handlowego, innych osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej: nazwę/firmę i siedzibę, nr NIP,
2. Okazać komisji dokument tożsamości oraz przedstawić pełnomocnictwo do udziału w przetargu, a licytanci inni niż osoby fizyczne dodatkowo odpis z właściwego rejestru.
3. Przedłożyć dowód wpłaty wadium.
4. Złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przeprowadzania I nieograniczonego przetargu ustnego na wysokość miesięcznego czynszu za najem na okres 10 lat lokalu użytkowego /składającego się z pięciu pomieszczeń/ o łącznej pow. 125 m<sup>2</sup> znajdującego się w zabudowie szeregowej, usytuowanego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1296 /B/ w Kolbuszowej przy ul. Plac Wolności, objętej KW TB1K/00005940/9.
5. Złożyć pisemne oświadczenie, że położenie i stan techniczny przedmiotu przetargu jest znany.

### UWAGI:

1. Lokal stanowiący przedmiot przetargu można oglądać w dniu **03 listopada 2020r.** w godzinach pracy Urzędu po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem RRiGG w/m.
2. Najemca we własnym zakresie na podstawie odrębnych umów z dostawcami zapewni sobie dostawę i odbiór mediów /m.in. energia elektryczna, gaz, woda, ścieki, nieczystości stałe/.
3. Podmiot wygrywający przetarg będzie zobowiązany do podpisania protokołu z przetargu, który będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy najmu.
4. Podmiot wygrywający przetarg nie będzie mógł lokalu podnajmować, udostępniać ani użyczać osobom trzecim bez pisemnej zgody Wynajmującego.
5. Zawarcie umowy najmu winno nastąpić w terminie 21 dni od dnia zakończenia przetargu.

Ogłaszającemu przetarg przysługuje prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji o przetargu i jego przedmiocie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kolbuszowej lub telefonicznie nr 2271 - 333 wew. 299 w godzinach pracy Urzędu.

Ogłoszenie o przetargu podano na stronach internetowych: [www.bip.kolbuszowa.pl](http://www.bip.kolbuszowa.pl), [www.kolbuszowa.pl](http://www.kolbuszowa.pl) jak również wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego przy ulicy Obrońców Pokoju 21.

Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej [www.bip.kolbuszowa.pl](http://www.bip.kolbuszowa.pl).

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ

Jan Zuba

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych uczestników przetargu na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych). Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej BIP urzędu: [bip.kolbuszowa.pl](http://bip.kolbuszowa.pl) w zakładce RODO oraz w siedzibie Administratora.