

AB.6740.1.48.2020

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

08.07.2020

Kolbuszowa, 30.06.2020 r



R G K i n

## **DECYZJA Nr 224 / 2020**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 256 ), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę<sup>1)</sup> z dnia 17.06.2020r. (uzupełnionego 23.06.2020r.)

**zatwierdzam projekt budowlany<sup>2)</sup>  
i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1)</sup>  
dla**

**Gminy Kolbuszowa zs. 36-100 Kolbuszowa ul. Obrońców Pokoju 21**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

**Budowa instalacji elektroenergetycznej zasilającej wiatę rekreacyjną na działkach nr ewid. gruntów 2031/3 i 893/1 w obrębie ewidencyjnym Kupno, jednostka ewidencyjna Kolbuszowa, na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez mgr inż. Pauline Serwatka-Masłyk (uprawn. bud. nr PDK/0244/POOE/13 w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń wydane przez POIIB w Rzeszowie, wpis na listę członków samorządu zawodowego – PDK/IE/0081/14), wraz z zespołem**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

**z zachowaniem następujących warunków:**

1. Kierownik budowy jest obowiązany: a) prowadzić dziennik budowy, b) umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, c) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy

**wynikających z art. 42 ust.2 ustawy Prawo budowlane<sup>3)</sup>**

### **UZASADNIENIE**

Inwestor załączył do wniosku wymagane prawem dokumenty stosownie do art. 33 ustawy Prawo budowlane. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wg złożonego oświadczenia inwestor posiada z tytułu własności. Przedmiotowa inwestycja planowana jest poza granicami obszarów chronionych przyrodniczo. Według informacji zawartych w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym na terenie planowanej inwestycji nie przewiduje się działań mogących oddziaływać negatywnie na środowisko przyrodnicze. Analizując charakter i zakres planowanych robót należy uznać, że przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na środowisko i nie będzie ono oddziaływać na ten obszar, w związku z tym nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych. Lokalizacja przedsięwzięcia budowlanego oraz jej charakter (nie będą zajmowane pod budowę tereny cenne przyrodniczo, roboty będą wykonywane na terenie zabudowanym), nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na środowisko. Ponadto wnioskodawca spełnił wymagania określone w art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z czym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Podkarpackiego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, za pośrednictwem Starosty Kolbuszowskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia decyzji do sądu administracyjnego.



ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wydane pozwolenie nie podlega opłacie skarbowej.

Adnotacji dokonał insp. w Wydziale AB - Bogusław Januszek.



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

Grzegorz Jaje

KIEROWNIK

Wydziału Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Gmina Kolbuszowa + 2 egz. projektu budowlanego,
2. A / a.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Kolbuszowej,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kolbuszowej + 1 egz. projektu budowlanego.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>4)</sup>

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>5)</sup>

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  1. oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  3. informacje zawierające dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

<sup>1)</sup> Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

<sup>2)</sup> Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

<sup>3)</sup> Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. ....).

<sup>4)</sup> Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

<sup>5)</sup> Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kolbuszowej  
ul. 11-go Listopada 10  
36-100 KOLBUSZOWA

Decyzja niniejsza  
stała się ostateczna

dn. 16.07.2020r

Kolbuszowa, dn. 22.07.2020r

Z up. STAROSTY

Grzegorz Jaje

KIEROWNIK

Wydziału Architektury i Budownictwa