

AB.6740.1.47.2020

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

08.07.2020
Kolbuszowa, 30.06.2020 r

RGKiB
DECYZJA Nr 225 / 2020



Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 17.06.2020r. (uzupełnionego 23.06.2020r.)

**zatwierdzam projekt budowlany²⁾
i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾
dla**

Gminy Kolbuszowa zs. 36-100 Kolbuszowa ul. Obrońców Pokoju 21

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

„Budowa instalacji elektroenergetycznej zasilającej wiatę rekreacyjną oraz oświetlenie placu na działkach nr ewid. gruntów 586/2 i 586/4 w obrębie ewidencyjnym Poreby Kupieńskiej, jednostka ewidencyjna Kolbuszowa, na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez mgr inż. Paulinę Serwatka-Masłyk (uprawn. bud. nr PDK/0244/POOE/13 w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń wydane przez POIIB w Rzeszowie, wpis na listę członków samorządu zawodowego – PDK/IE/0081/14), wraz z zespołem

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Kierownik budowy jest obowiązany: a) prowadzić dziennik budowy, b) umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, c) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy
- wynikających z art. 42 ust. 2 ustawy Prawo budowlane³⁾

UZASADNIENIE

Projekt budowlany przedmiotowej inwestycji został opracowany zgodnie z wymaganiami ostatecznej decyzji Burmistrza Kolbuszowej znak: RGKiB.6733.12.2020 z dnia 16.04.2020r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla tego terenu. Inwestor załączył do wniosku wymagane prawem dokumenty stosownie do art. 33 ustawy Prawo budowlane. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wg złożonego oświadczenia inwestor posiada z tytułu własności. Przedmiotowa inwestycja planowana jest w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Puszcza Sandomierska oraz Mielecko-Kolbuszowsko-Głogowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Według informacji zawartych w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym na terenie planowanej inwestycji nie przewiduje się działań mogących oddziaływać negatywnie na środowisko przyrodnicze. Analizując charakter i zakres planowanych robót należy uznać, że przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na środowisko i nie będzie ono oddziaływać na ten obszar, w związku z tym nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych. Lokalizacja przedsięwzięcia budowlanego oraz jej charakter (nie będą zajmowane pod budowę tereny cenne przyrodniczo, roboty będą wykonywane na terenie zabudowanym), nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na środowisko. Ponadto wnioskodawca spełnił wymagania określone w art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z czym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Podkarpackiego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, za pośrednictwem Starosty Kolbuszowskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia decyzji do sądu administracyjnego.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wydane pozwolenie nie podlega opłacie skarbowej.

Adnotacji dokonał insp. w Wydziale AB - Bogusław Januszek.



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

Grzegorz Jaje

KIEROWNIK

Wydziału Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Gmina Kolbuszowa + 2 egz. projektu budowlanego,
2. A / a.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Kolbuszowej,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kolbuszowej + 1 egz. projektu budowlanego.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁵⁾

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 1. oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U.).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Decyzja niniejsza
stała się ostateczna

dn. 16.07.2020r.

STAROSTWO POWIATOWE
w Kolbuszowej
ul. 11-go Listopada 10
36-100 KOLBUSZOWA

Z up. STAROSTY
Grzegorz Jaje
KIEROWNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa