

## Urząd Miejski w Kolbuszowej

ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa, tel. 17 2271 333, fax. 17 2272-939

e-mail: [um@ekolbuszowa.pl](mailto:um@ekolbuszowa.pl), [www.kolbuszowa.pl](http://www.kolbuszowa.pl)

Godziny otwarcia Urzędu: poniedziałek: 8<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>, wtorek – piątek: 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>



<b>Karta Usługi Nr RBiPP/17</b>	<b>Kierowanie do zawarcia umowy najmu z tytułu realizacji wyroku sądowego zobowiązującego Gminę Kolbuszowa do dostarczenia lokalu zamiennego lub socjalnego</b>
<b>Podstawa prawna</b>	1) ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz.U.2020.611, z późn. zm.) 2) Uchwała Nr XLII/506/2017 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 4 sierpnia 2017 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kolbuszowa ( DUWP.2017.2965); 3) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny ( Dz.U.2020.1740, z późn. zm. ) 4) ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej ( tj. Dz.U.2020.1546, z późn. zm.) 5) wyrok sądu z klauzula wykonalności;
<b>Komórka odpowiedzialna</b>	Referat Budownictwa i Planowania Przestrzennego, Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, II piętro, pokój Nr 24, telefon 0 17 2271 333 w. 348,
<b>Osoba właściwa do załatwienia sprawy</b>	Czesława Pietruszka-Rząsa, inspektor
<b>Sposób załatwienia sprawy</b>	1) skierowanie do zawarcia umowy 2) odmawia informując wnioskodawcę o braku podstaw prawnych do pozytywnego załatwienia wniosku.
<b>Wymagane dokumenty</b>	1) wniosek osoby uprawnionej do otrzymania lokalu zamiennego lub socjalnego o przyznaniu lokalu mieszkalnego z zasobów mieszkaniowych gminy Kolbuszowa - oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych i pozyskiwaniu niezbędnych informacji - oświadczenie o nieposiadaniu przez wnioskodawcę i jego współmałżonka tytułu prawnego do zajmowania lokalu lub nieruchomości 2) wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego oraz informacje o dochodach, 3) wyrok sądowy zaopatrzonej w klauzulę prawomocności lub wykonalności orzekający o obowiązku dostarczenia lokalu zamiennego lub socjalnego przez gminę Kolbuszowa 4) uwierzytelniona kopia tytułu prawnego do zajmowanego lokalu mieszkalnego przed uzyskaniem wyroku sądu
<b>Określenie wzorów dokumentów i miejsce ich udostępnienia</b>	1) wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, 2) zaświadczenie o dochodach, oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych,
<b>Opłaty</b>	Nie pobiera się opłat
<b>Termin załatwienia sprawy</b>	Odpowiedz na złożony wniosek w ciągu miesiąca. Natomiast skierowanie do zawarcia umowy najmu gdy wnioskodawca został pozytywnie zakwalifikowany do otrzymania lokalu, w przypadku pozyskania mieszkania.

<b>Tryb odwoławczy</b>	Wnioskodawcy nie przysługuje uprawnienie do wniesienia środka odwoławczego.
<b>Pozostałe informacje</b>	

**Opracował:** Czesława Pietruszka-Rzqsa, Inspektor Referatu Budownictwa i Planowania Przestrzennego, 16.02.2021r.

**Sprawdził:** Irena Dqbek, Kierownik Referatu Budownictwa i Planowania Przestrzennego, 16.02.2021r.

**Zatwierdził:** Jan Zuba, Burmistrz Kolbuszowej