

Urząd Miejski w Kolbuszowej

ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa, tel. 17 2271 333, fax. 17 2272-939

e-mail: um@kolbuszowa.pl, www.kolbuszowa.pl

Godziny otwarcia Urzędu: poniedziałek: 8⁰⁰ - 16⁰⁰, wtorek – piątek: 7³⁰ – 15³⁰



| | |
|--|--|
| Karta Usługi Nr RiGG/19 | SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DLA POPRAWIENIA WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA |
| Podstawa prawna | <ol style="list-style-type: none">Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.Art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. |
| Komórka odpowiedzialna | Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami |
| Osoba właściwa do załatwienia sprawy | Joanna Mycek - inspektor I piętro, pok. nr 14, tel. 17 2271 333 wew. 234 |
| Sposób załatwienia sprawy | Zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego. |
| Wymagane dokumenty | <ol style="list-style-type: none">Wniosek o sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zawierający następujące elementy:<ul style="list-style-type: none">imię i nazwiskoadres wnioskodawcynr i powierzchnie nieruchomościpołożenie nieruchomościnr księgi wieczystej nieruchomości własnejZałączniki:<ul style="list-style-type: none">mapa z naniesioną lokalizacją gruntu, o nabycie którego wnioskodawca się ubiega (mapę można uzyskać w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kolbuszowej ul. 11-go Listopada 10)kopia dokumentu własności nieruchomości własnej jeżeli nie założono księgi wieczystej |
| Wymagane formularze i miejsce ich udostępnienia | Wzór wniosku udostępniony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej www.kolbuszowa.pl lub w tut. Urzędzie pok. 6 (Biuro obsługi klienta, parter). |
| Oplaty | Nie pobiera się opłat. |
| Termin załatwienia sprawy | Załatwienie sprawy następuje w ciągu trzech miesięcy, w szczególnych przypadkach termin ten może zostać wydłużony. |
| Tryb odwoławczy | Nie przewiduje się trybu odwoławczego, gdyż jest to czynność o charakterze cywilno-prawnym i dochodzi do skutku w wyniku złożenia oświadczenia woli przed notariuszem. |
| Pozostałe Informacje | Cenę sprzedaży nieruchomości ustala się na podstawie wartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Nabywca pokrywa koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, opłaty notarialne i sądowe. |

Opracowała: Joanna Mycek, Inspektor Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami 20.05.2022 r.

Sprawdził: Tadeusz Serafin, Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami 20.05.2022 r.

Zatwierdził: Jan Zuba – Burmistrz Kolbuszowej, 24.05.2022 r.