

Urząd Miejski w Kolbuszowej

ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa, tel. 17 2271 333, fax. 17 2272-939

e-mail: um@ekolbuszowa.pl, www.kolbuszowa.pl

Godziny otwarcia Urzędu: poniedziałek: 8⁰⁰ - 16⁰⁰, wtorek – piątek: 7³⁰ – 15³⁰



Karta Usługi Nr RiGG/6	NAJEM NIERUCHOMOŚCI
Podstawa prawna	<ul style="list-style-type: none">• art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym• art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami• Uchwały Nr VIII/91/11 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie przyjęcia jednolitego tekstu uchwały Nr XXIX/267/08 Rady Miejskiej w Kolbuszowej w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kolbuszowa• art. 693 – 709 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny
Komórka odpowiedzialna	Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
Osoba właściwa do załatwienia sprawy	Paulina Koczot - inspektor I piętro, pok. nr 14, tel. 2271333 wew. 299
Sposób załatwienia sprawy	Zawarcie umowy najmu
Wymagane dokumenty	<ul style="list-style-type: none">• Wniosek (druk w załączeniu) -• Wrys z mapy z oznaczeniem nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia• Dowód osobisty do wglądu
Określenie wzorów dokumentów i miejsce ich udostępnienia	Wzór wniosku udostępniony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej www.kolbuszowa.pl lub w tut. Urzędzie pok. 6 (Biuro obsługi klienta, parter)
Opłaty	Nie pobiera się
Termin załatwienia sprawy	<ul style="list-style-type: none">• Załatwienie sprawy następuje w ciągu dwóch lub trzech miesięcy od daty wniesienia wniosku w zależności od stopnia skomplikowania sprawy• W przypadku przeprowadzania procedury przetargowej termin realizacji usługi może ulec wydłużeniu do ok. 4 miesięcy.
Tryb odwoławczy	Nie przysługuje Wszelkie spory powstałe w okresie trwania najmu, a nierozstrzygnięte w postępowaniu ugodowym strony poddają rozstrzygnięciu właściwym Sądom Powszechnym
Pozostałe Informacje	<ul style="list-style-type: none">• Integralną część umowy stanowi protokół zdawczo – odbiorczy -• Umowa najmu jest odbierana osobiście przez wnioskodawcę. W indywidualnych przypadkach może zostać wysłana pocztą.

Opracowała: Paulina Koczot, Inspektor Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami, 24.05.2022 r.

Sprawdził: Tadeusz Serafin, Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami, 24.05.2022 r.

Zatwierdził: Jan Zuba – Burmistrz Kolbuszowej, 24.05.2022 r.