

Urząd Miejski w Kolbuszowej

ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa, tel. 17 2271 333, fax. 17 2272-939

e-mail: um@ekolbuszowa.pl, www.kolbuszowa.pl

Godziny otwarcia Urzędu: poniedziałek: 8⁰⁰ - 16⁰⁰, wtorek – piątek: 7³⁰ – 15³⁰



Karta Usługi Nr RiGG/19	SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DLA POPRAWIENIA WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
Podstawa prawna	1. Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. 2. Art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
Komórka odpowiedzialna	Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
Osoba właściwa do załatwienia sprawy	Agnieszka Dworak - inspektor I piętro, pok. nr 14, tel. 17 2271 333 wew. 234
Sposób załatwienia sprawy	Zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego.
Wymagane dokumenty	1. Wniosek o sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zawierający następujące elementy: • imię i nazwisko • adres wnioskodawcy • nr i powierzchnię nieruchomości • położenie nieruchomości • nr księgi wieczystej nieruchomości własnej 2. Załączniki: • mapa z naniesioną lokalizacją gruntu, o nabycie którego wnioskodawca się ubiega (mapę można uzyskać w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kolbuszowej ul. 11-go Listopada 10) • kopia dokumentu własności nieruchomości własnej jeżeli nie założono księgi wieczystej
Wymagane formularze i miejsce ich udostępnienia	Wzór wniosku udostępniony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej www.kolbuszowa.pl lub w tut. Urzędzie pok. 6 (Biuro obsługi klienta, parter).
Opłaty	Nie pobiera się opłat.
Termin załatwienia sprawy	Załatwienie sprawy następuje w ciągu trzech miesięcy, w szczególnych przypadkach termin ten może zostać wydłużony.
Tryb odwoławczy	Nie przewiduje się trybu odwoławczego, gdyż jest to czynność o charakterze cywilno-prawnym i dochodzi do skutku w wyniku złożenia oświadczenia woli przed notariuszem.
Pozostałe Informacje	Cenę sprzedaży nieruchomości ustala się na podstawie wartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Nabywca pokrywa koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, opłaty notarialne i sądowe.

Opracowała: Agnieszka Dworak, Inspektor Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami 10.09.2024 r.

Sprawdził: Tadeusz Serafin, Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami 10.09.2024 r.

Zatwierdził: Tadeusz Serafin, Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami 10.09.2024 r.

KIEROWNIK
REFERATU ROLNICTWA I GOSPODARKI GRUNTAMI
Tadeusz Serafin