N

0 750 1 500 m

1:10 000

UZASADNIENIE DO PLANU OGÓLNEGO GMINY KOLBUSZOWA

UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO KONSERWATORSKIE I INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA - CZĘŚĆ GRAFICZNA NR 3

DATA: 25.08.2026r. | ETAP: UCHWALENIE PLANU

SKALA 1:10000

LEGENDA:

- Obszar objęty planem ogólnym gminy
- Granice obrębów ewidencyjnych
- Granice działek ewidencyjnych
- Budynki pochodzące z baz danych EGiB, BDOT500 i BDOT10k

Uwarunkowania Konserwatorskie:

Zabytki nieruchome:

- Obiekty wpisane do GEZ - oznaczenie punktowe
- Obiekty wpisane do Rejestru Zabytków - oznaczenie powierzchniowe
- Obiekty wpisane do GEZ - oznaczenie powierzchniowe
- Obiekty poza Gminną Ewidencją Zabytków

Zabytki archeologiczne:

- Stanowisko archeologiczne punktowe wpisane do rejestru zabytków - wpisane do WEZ
- Stanowiska archeologiczne punktowe ujęte w ewidencji - wpisane do WEZ
- Stanowiska archeologiczne rozległe - wpisane do WEZ

Strefy Konserwatorskie

- strefa A
- strefa B
- układ urbanistyczny wpisany do GEZ

Infrastruktura społeczna:

Infrastruktura społeczno-gospodarcza PZPWP:

1. Muzeum w Kolbuszowej
2. Ośrodek lecznictwa o znaczeniu ponadlokalnym: szpital powiatowy i specjalistyczny w Kolbuszowej
3. Ośrodek przewidziany do wzmocnienia jako centrum kultury o znaczeniu regionalnym: Kolbuszowa
4. Ośrodek rozwoju wielofunkcyjnych obiektów sportowo-rekreacyjnych w Kolbuszowej
5. Ośrodek z zamiejscowym wydziałem uczelni rzeszowskiej: w Werynii
6. Specjalna Strefa Ekonomiczna Euro - Park Mielec

Obiekty Infrastruktury społecznej:

- Przedszkole
- Szkoła ponadpodstawowa
- Szkoła podstawowa
- Szpital
- Przychodnie i ośrodki zdrowia
- Aquaparki Plywalnia
- Kompleks sportowo-rekreacyjny
- Boisko sportowe
- Hala sportowa
- Park rozrywki
- Muzeum
- Dom kultury lub świetlica
- Biblioteka
- Zakład opiekuńczo-leczniczy
- Strzelnica
- Ośrodek jeździectwa
- Park miejski
- Obszary zdegradowane
- Obszary rewitalizacji

Ustalenia planu ogólnego:

Strefy Planistyczne:

- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- strefa usługowa
- strefa handlu wielkopowierzchniowego
- strefa gospodarcza
- strefa produkcji rolniczej
- strefa infrastrukturalna
- strefa zieleni i rekreacji
- strefa cmentarzy
- strefa górnictwa
- strefa otwarta
- strefa komunikacyjna
- Obszar uzupełnienia zabudowy
- Obszar zabudowy śródmiejskiej