UZASADNIENIE DO PLANU OGÓLNEGO GMINY KOLBUSZOWA

UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO KOMUNIKACYJNE - CZĘŚĆ GRAFICZNA NR 4

DATA: 25.08.2026r. | ETAP: UCHWALENIE PLANU

N

0 750 1 500 m

1:10 000

LEGENDA:

- Obszar objęty planem ogólnym gminy
- Granice obrębów ewidencyjnych
- Budynki pochodzące z baz danych EGiB, BDOT500 i BDOT10k
- Granice działek ewidencyjnych
- Tereny zamknięte ustanowione przez Ministra do spraw transportu

Główna infrastruktura Transportowa:

Przystanki komunikacji publicznej:

- przystanek autobusowy
- stacja lub przystanek kolejowy

Terminale przeładunkowe:

- Terminal kontenerowy intermodalny Kolbuszowa – PCC Intermodal
- Terminal paliw nr 02 w Widelce - PKN ORLEN S. A.
- Linia kolejowa nr 71
- Planowana Aglomeracyjna Kolej Podmiejska

Ważniejsze drogi publiczne:

- krajowa
- wojewódzka
- powiatowa
- gminna

Powierzchnie ograniczające zabudowę dla naziemnych urządzeń lotniczych:

- MET_4080
- SUR_2048

Ustalenia planu ogólnego:

Strefy Planistyczne:

- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- strefa usługowa
- strefa handlu wielkopowierzchniowego
- strefa gospodarcza
- strefa produkcji rolniczej
- strefa infrastrukturalna
- strefa zieleni i rekreacji
- strefa cmentarzy
- strefa górnictwa
- strefa otwarta
- strefa komunikacyjna
- obszar uzupełnienia zabudowy
- Obszar zabudowy śródmiejskiej

Zarębki (12)
Świerczów (01)
Kolbuszowa Dolna (04)
Nowa Wieś (07)
Kolbuszowa Górna (09)
Werynia (14)
Kłopówka (05)
Domatków (03)
Widełka (11)
Bukowiec (02)
Huta Komorowska (06)
Przedbórz (10)
Poręby Kupieńskie (08)