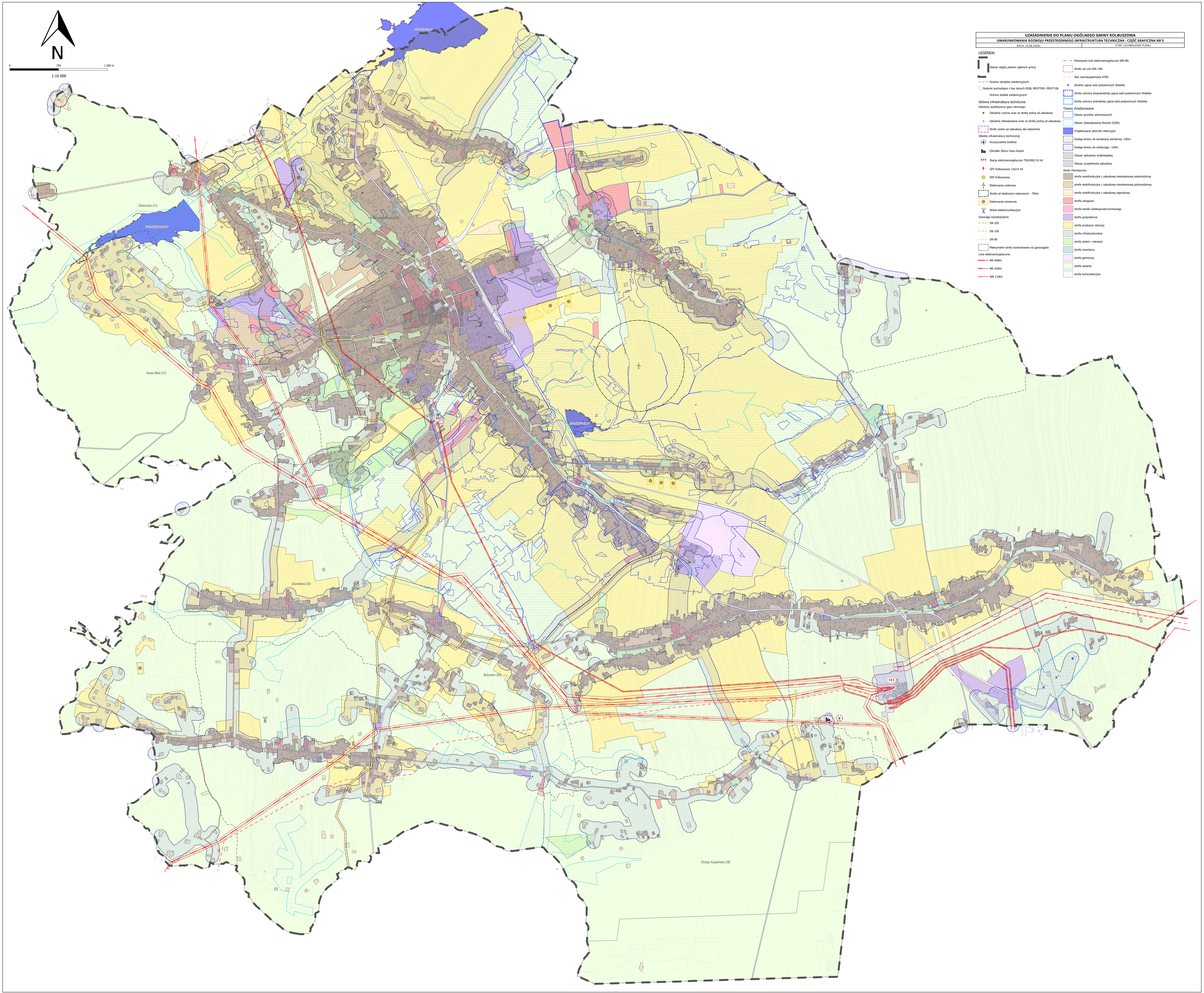
UZASADNIENIE DO PLANU OGÓLNEGO GMINY KOLBUSZOWA

UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - CZĘŚĆ GRAFICZNA NR 5

DATA: 25.08.2026r.	ETAP: UCHWALENIE PLANU



LEGENDA:

- Obszar objęty planem ogólnym gminy
- Granice obrębów ewidencyjnych
- ☐ Budynki pochodzące z baz danych EGiB, BDOT500 i BDOT10k
- Granice działek ewidencyjnych

Główna infrastruktura techniczna:

Odwierty wydobywcze gazu ziemnego:

- ⊕ Odwierty czynne wraz ze strefą wolną od zabudowy
- ⊗ Odwierty zlikwidowane wraz ze strefą wolną od zabudowy
- Strefy wolne od zabudowy dla odwiertów

Obiekty infrastruktury technicznej

- Oczyszczalnia ścieków
- Ośrodek Zbioru Gazu Kupno
- Stacja elektroenergetyczna 750/400/110 kV
- GPZ Kolbuszowa 110/15 kV
- SRP Kolbuszowa
- Elektrownia wiatrowa
- Strefa od elektrowni wiatrowych - 700m
- Elektrownie słoneczne
- Wieże telekomunikacyjne

Gazociągi wysokoprężne:

- DN 250
- DN 100
- DN 80
- Maksymalne strefy kontrolowane od gazociągów

Linie elektroenergetyczne:

- NN 400kV
- NN 220kV
- WN 110kV
- Planowane linie elektroenergetyczne WN NN
- Strefy od Linii WN i NN
- Sieć szerokopasmowa eTEN
- ● Studnie ujęcia wód podziemnych Widełka
- Strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych Widełka
- Strefa ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych Widełka

Tereny Zmeliorowane

- Obszar gruntów zdrenowanych
- Obszar Oddziaływania Rowów (OOR)
- Projektowane zbiorniki retencyjne
- Dostęp terenu do kanalizacji sanitarnej -100m
- Dostęp terenu do wodociągu -100m
- Obszar zabudowy śródmiejskiej
- Obszar uzupełnienia zabudowy

Strefy Planistyczne:

- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- strefa usługowa
- strefa handlu wielkopowierzchniowego
- strefa gospodarcza
- strefa produkcji rolniczej
- strefa infrastrukturalna
- strefa zieleni i rekreacji
- strefa cmentarzy
- strefa górnictwa
- strefa otwarta
- strefa komunikacyjna